

## 天地源股份有限公司

### 2018 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

● 经财务部门初步测算，预计 2018 年年度实现归属于上市公司股东的净利润约为 38,112 万元到 43,193 万元，与上年同期(法定披露数据)相比，将增加 12,704 万元到 17,785 万元，同比增加 50%到 70%。

#### 一、本期业绩预告情况

##### (一) 业绩预告期间

2018 年 1 月 1 日-2018 年 12 月 31 日

##### (二) 业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，预计 2018 年年度实现归属于上市公司股东的净利润约为 38,112 万元到 43,193 万元，与上年同期(法定披露数据)相比，将增加 12,704 万元到 17,785 万元，同比增加 50%到 70%。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润约为 38,734 万元到 43,815 万元，与上年同期(法定披露数据)相比，将增加 12,783 万元到 17,864 万元，同比增加 50.31%到 70.31%。

(三) 本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润 25,408.11 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 25,951.18 万元。

(二) 每股收益 0.2940 元。

#### 三、本期业绩预增的主要原因

本期业绩预增主要原因系主营业务收入增加影响。报告期内，公司在“抢机遇、扛使命、识大局、担责任、重创新、提速度”战略思想指引下，以质量效益

为根本,以规模速度为手段,夯实高效运营,持续扩大房地产项目经营销售规模,从而使 2018 年当期结转收入较上年同期形成较大增幅。

#### 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

#### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据,具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2018 年年报为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇一九年一月三十一日