

股票简称：天地源

股票代码：600665

编号：临2010-013

天地源股份有限公司

对外担保公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- **被担保人名称：**天津天地源置业投资有限公司
- **本次担保数量：**1 亿元人民币
- **本次无反担保措施**
- **对外担保累计数量：**4.96 亿元人民币
- **截至目前公司无对外担保逾期**

一、担保情况概述：

天地源股份有限公司第六届董事会第七次会议审议并通过了《关于天津天地源置业投资有限公司向中德住房储蓄银行申请 1 亿元项目开发贷款的议案》，根据《上海证券交易所上市规则》及《公司章程》的相关规定，本项议案不需提交公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况：

天津天地源置业投资有限公司系天地源股份有限公司下属控股 100%的子公司，成立于 2005 年 7 月，注册资金 2 亿元，以房地产开发和经营为主，同时经营物业管理、商品房销售代理、房屋中介等业务。

三、董事会意见：

根据经营发展需要，为确保“津九轩”项目的顺利开发，同意公司下属天津天地源置业投资有限公司向中德住房储蓄银行申请 1 亿元项目开发贷款，期限为两年，

利率为中国人民银行同期贷款基准利率。该笔贷款以“津九轩”项目部分在建工程作为抵押，同时由公司提供信用担保。

四、累计对外担保的数量及逾期担保数量：

本公司累计对外担保总额为 4.96 亿元人民币，无逾期担保。

五、备查文件：

公司第六届董事会第七次会议决议。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇一〇年四月二十二日